**РФ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГОРОД ЗАПАДНАЯ ДВИНА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.02.2015 года № 9-1

**О назначении публичных слушаний**

 **по внесению изменений в Правила**

 **землепользования и застройки**

 **городского поселения город Западная Двина**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 5 Правил землепользования и застройки городского поселения город Западная Двина, утвержденных Решением Совета депутатов городского поселения город Западная Двина от 28.11.2014г. №36, Уставом городского поселения город Западная Двина, в целях учета мнения населения, **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта о внесении в Правила землепользования и застройки городского поселения город Западная Двина следующих изменений:

1.1 Заменить территориальную зону земельных участков с кадастровыми номерами 69:08:0070729:45, 69:08:0070729:70, расположенных по пер. Комсомольский в г. западная Двина с Р-2 (зона лесопарков) на П-2 (зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса санитарной классификации).

1.2 Заменить территориальную зону земельных участков с кадастровыми номерами 69:08:0070704:1, 69:08:0070730:15, расположенных по ул. Молодёжная в г. Западная Двина с О-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) на Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

1.3 Заменить территориальную зону земельных участков в кадастровом квартале 69:08:0070743, расположенных по ул. Молодежная в г. Западная Двина с О-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) на Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

 1.4 Заменить территориальную зону земельных участков с кадастровыми номерами 69:08:0070719:27, 69:08:0070719:38, 69:08:0070719:26, 69:08:0070719:29, 69:08:0070719:28, 69:08:0070719:30, 69:08:0070719:31, 69:08:0070719:32, 69:08:0070719:33, 69:08:0070719:40, расположенных по ул. Победы в г. Западная Двина с О-6 (зона объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности) на Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

1.5 Заменить территориальную зону земельных участков в кадастровом квартале 69:08:0071201 по ул. Дачная в г. Западная Двина (в районе ремонтно-механических мастерских) с С-3 (зона озеленения специального назначения) на П-1 (зона производственно-коммунальных объектов II-III класса санитарной классификации)

1.6 Заменить территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 69:08:0070214:14 по ул. Трудовая в г. Западная Двина с Ж-1 (зона застройки средне и малоэтажными жилыми домами) на Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

1.7 Заменить территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 69:08:0070122:22 по ул. Школьная в г. Западная Двина с Ж-1 (зона застройки средне и малоэтажными жилыми домами) на О-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения).

1.8 Заменить территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 69:08:0070121:52 по ул. Горького в г. Западная Двина с Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на Ж-1 (зона застройки средне и малоэтажными жилыми домами).

1.9 Заменить территориальную зону земельных участков с кадастровыми номерами 69:08:0070210:1, 69:08:0070210:2 по ул. Октябрьская в г. Западная Двина с Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на Ж-1 (зона застройки средне и малоэтажными жилыми домами).

1.10 Заменить территориальную зону земельных участков с кадастровыми номерами 69:08:0070303:8, 69:08:0070302:3, 69:08:0070302:58, 69:08:0070302:48, 69:08:0070302:9, 69:08:0070302:42, 69:08:0070302:43, 69:08:0070302:44 по ул. Больничная в г. Западная Двина с О-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) на Ж-1 (зона застройки средне и малоэтажными жилыми домами).

1.11 Заменить территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 69:08:0070610:86 по пер. Пригородный в г. Западная Двина с О-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) на Ж-1 (зона застройки средне и малоэтажными жилыми домами).

1.12 Заменить территориальную зону земельных участков с кадастровыми номерами

69:08:0070609:50, 69:08:0070609:48 по ул. Зеленая в г. Западная Двина с Р-2 (зона лесопарков) на Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

1.13 Заменить территориальную зону земельного участка в кадастровом квартале 69:08:0070410 по ул. Весёлая (начало улицы по четной стороне) с Р-2 (зона лесопарков) на Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

1.14 Заменить территориальную зону земельных участков с кадастровым номером 69:08:0070502:22 по ул. Полевая в г. Западная Двина с Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на Ж-1 (зона застройки средне и малоэтажными жилыми домами).

 2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки;

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Западная Двина на 19 марта 2015 года в 11 часов 00 минут. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации Западнодвинского района, расположенное по адресу: г. Западная Двина, ул. Кирова, д.10;

4. Установить срок подачи предложений и рекомендаций по публичным слушаниям до 18 марта 2015 г. Предложения принимаются в отделе по строительству, архитектуре, транспорту, связи, ЖКХ и благоустройству администрации района по адресу: г. Западная Двина, ул. Кирова, д.10, каб. №5, тел. 2-17-91;

1. Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Западная Двина:

5.1. Обеспечить проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, и подготовку заключения о результатах слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания, подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации района в разделе администрации поселений.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

городского поселения

город Западная Двина В.А. Старченко