**РФ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗАПАДНОДВИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

 29 марта 2019 года г.Западная Двина № 163

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов**

 **Западнодвинского района от 22.12. 2014 года № 142**

**«Об утверждении Перечня услуг, которые**

**являются необходимыми и обязательными**

 **для предоставления администрацией**

**Западнодвинского района муниципальных услуг»**

В связи с перераспределением отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области, а также внесением изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации Собрание депутатов Западнодвинского района

**РЕШИЛО:**

 1. Внести в решение Собрания депутатов Западнодвинского района от 22.12. 2014 года № 142 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Западнодвинского района муниципальных услуг» следующие изменения:

 1.1. утвердить Перечень необходимых и обязательных услуг в новой редакции (приложение № 1).

 2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

 3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Авангард» и размещению на официальном сайте администрации Западнодвинского района в сети Интернет.

Глава Западнодвинского района Ловкачев В.И.

**Приложение № 1**

**к решению Собрания депутатов**

 **Западнодвинского района**

**29 марта 2019 г. № 163**

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Западнодвинского района муниципальных услуг**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг** | **Организация, участвующая в предоставлении муниципальных услуг** |
| 1 |  Разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 2 |  Заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры | Главное управление по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области |
| 3 |  Изготовление технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 4 | Изготовление плана переводимого помещения с его техническим описанием  | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 5 | Изготовление и оформление поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 6 |  Изготовление и оформление в установленном порядке проекта переустройства и  (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуется для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения) | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 7 |  Акт приемки объекта капитального строительства, в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора | Застройщик (Заказчик) |
| 8 |  Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль в случае осуществления строительного контроля на основании договора) | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 9 | Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии) | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 10 | Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 11 | Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 12 | Технический план объекта | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 13 | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним  | Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра, картографии |
| 14 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц/Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей | Налоговая инспекция |
| 15 | Подготовка и выдача проектной документации на строительство, реконструкцию | Организации, имеющие право осуществлять соответствующую деятельность |
| 16 | Выдача документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (доверенность) | Нотариус (для физического лица), руководитель организации (для юридических лиц) |