Проект

**РФ**

**ДУМА ЗАПАДНОДВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. г. Западная Двина №\_\_\_\_\_**

О внесении изменений в Решение

Думы Западнодвинского муниципального

округа Тверской области от 28.10.2022г. № 185

«Об утверждении прогнозного плана

(программы) приватизации муниципального

имущества муниципального образования

Западнодвинский муниципальный округ Тверской области

на 2023-2025 года

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Западнодвинского муниципального округа Тверской области от 25.08.2022г. № 178 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Западнодвинский муниципальный округ Тверской области», Дума Западнодвинского муниципального округа Тверской области РЕШИЛА:

1.Внести следующие изменения в решение Думы Западнодвинского муниципального округа Тверской области от 28.10.2022 г. № 185 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Западнодвинский муниципальный округ Тверской области на 2023-2025 годы»:

а) В разделе 2 « Прогноз доходов бюджета муниципального образования от приватизации муниципального имущества» слова: « Поступления в местный бюджет доходов от реализации муниципального имущества ожидаются в сумме 1 млн. 500 тыс.414 руб., в том числе по годам: в 2023 году-в сумме 449 тыс. руб.;

в 2024 году-в сумме 1 млн.051тыс.414 руб.»

заменить словами «Поступления в местный бюджет доходов от реализации муниципального имущества ожидаются в сумме 1 млн. 633 тыс.814 руб., в том числе по годам: в 2023 году-в сумме 449 тыс. руб.;

в 2024 году-в сумме 1 млн.184тыс.814 руб.»

б) раздел «Муниципальное имущество муниципального образования, приватизация которого планируется в 2023-2025 годах» дополнить следующими объектами:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование (назначение) объекта и его местонахождение | Площадь (кв. м.),  Объем ( куб. м.) протяженность (иные технические характеристики) | Способ приватизации | Предположительно срок приватизации | Программа мероприятий | Рыночная стоимость  (согласно справке оценщика) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Земельный участок, адрес (местоположение): РФ, Тверская область, Западнодвинский МО, г. Западная Двина, ул. Почтовая, д. 6а, кадастровый номер: 69:08:0070407:30 | Категория земель:  Земли населенных пунктов;  ВРИ: «Для общественно-деловых целей»,  Площадь:101,0 кв.м. | Открытый аукцион.  Продажа посредством публичного предложения | 3 квартал 2024года | 1. Предпродажная подготовка.  2. Проведение торгов  3. Регистрация перехода права собственности | 79 999 руб.  без НДС |
| 2 | Нежилое административное здание, адрес (местоположение): РФ, Тверская область, г. Западная Двина, ул. Почтовая, д.6а кадастровый номер: 69:08:0010200:1483 | Назначение:  Нежилое,  Площадь: 76,0 кв.м. | Открытый аукцион.  Продажа посредством публичного предложения | 3 квартал 2024года | 1. Предпродажная подготовка.  2. Проведение торгов  3. Регистрация перехода права собственности | 53 401 руб.  с НДС |

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Авангард» и размещению на официальном сайте администрации Западнодвинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель Думы

Западнодвинского муниципального округа С.Е. Широкова

Глава Западнодвинского

муниципального округа О.А. Голубева

Подготовила:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Фёдорова

Согласовано:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уважаемый Председатель, уважаемые депутаты,

уважаемая Оксана Александровна!

Вашему вниманию предоставлен Проект Решение о внесении изменений в Решение № 185 от 28.10.2022г. «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Западнодвинский муниципальный округ Тверской области на 2023-2025 года». Изменения касаются:

- второго раздела, определяющего «Прогноз доходов бюджета муниципального образования от приватизации муниципального имущества» и раздела «Муниципальное имущество муниципального образования, приватизация которого планируется в 2023-2025 годах», а в данном случае в 3 квартале текущего года.

У объектов недвижимости, подлежащих приватизации, определена рыночная стоимость, согласно отчета об оценке рыночной стоимости № 24-139нз от 27.05.2024г. Для подготовки аукционной документации необходимо принятие Решения представительным органом.

Прошу рассмотреть данный проект Решения и принять соответствующее Решение.